

## OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

**Przebudowa sieci ciepłowniczej od komory Ks-I/22/26 przy ul. Tęczowej do sieci preizolowanej przy ul. Tęczowej 91 we Wrocławiu oraz istniejących komór K—Ib/6; K-Ib/7; Ks-I/22/26 w rejonie ul. Tęczowej**

Przygotował/a:	Joanna Rojewska/Piotr Szczęsny
Data opracowania:	12.12.2025
Rewizja:	0

# 1. Przedmiot zamówienia

## 1.1. Zakres zamówienia

Przedmiotem OPZ jest wykonanie zamówienia pn. Przebudowa sieci ciepłowniczej tradycyjnej od komory Ks-I/22/26 przy ul. Tęczowej do sieci preizolowanej przy ul. Tęczowej 91 we Wrocławiu oraz istniejących komór K—Ib/6; K-Ib/7; Ks-I/22/26 w rejonie ul. Tęczowej

Formuła zamówienia: wybuduj przebudowa sieci

## 1.2. Zakres rzeczowy

1. Wykonanie przebudowy sieci ciepłowniczej w technologii tradycyjnej 2xDN300 na sieć preizolowaną od komory Ks-I/22/26 do istniejącej sieci preizolowanej przy ul. Tęczowej 91 zgodnie z dokumentacją projektową opracowaną przez Pracownię Projektową „PRO-INSTAL” Irena Marówka
2. Prace w komorze ciepłowniczej nr K-Ib/6 – zgodnie z dokumentacją projektową
  - montaż dodatkowych przepustnic DN800 – 2szt.
  - wymiana armatury odcinającej fig. 043 DN300 na zawory kulowe DN300 2szt.
  - wymiana izolacji cieplnej w całej komorze na sieci DN800 oraz DN300
  - pomalowanie komory wewnątrz farbą emulsyjną i na zewnątrz farbą elewacyjną
  - oczyszczenie i konserwacja istniejącego punktu stałego
  - montaż krtek na studzienkach chłonnych w komorze
  - montaż nowego kompletu włączów wraz z zabezpieczeniem– 2szt.
3. Prace w komorze ciepłowniczej K-IB/7 – zgodnie z dokumentacją projektową
  - wymiana armatury odcinającej fig. 043 DN600 na przepustnice DN600 – 2szt.
  - montaż dodatkowej zasuwy DN150 fig. 011 na odwodnieniu komory
  - wykonanie otworu w ścianie komory oraz montaż drzwi technicznych stalowych
  - wymiana izolacji cieplnej w całej komorze na sieci DN800 oraz DN600
  - oczyszczenie i konserwacja punktów stałych – 2 szt.
  - pomalowanie komory wewnątrz farbą emulsyjną i na zewnątrz farbą elewacyjną
  - montaż krtek na studzienkach chłonnych w komorze
  - uprzątnięcie ze śmieci całej komory
  - montaż nowego kompletu włączów wraz z zabezpieczeniem
4. Prace w komorze ciepłowniczej Ks-I/22/26 – zgodnie z dokumentacją projektową
  - wycięcie i wspawanie do sieci DN300 nowych zaworów fig. 043 DN40 – 2 szt.
  - wymiana zasuwy fig. 011 DN150 na odwodnieniu komory
  - wymiana izolacji cieplnej w całej komorze na sieci DN300
  - pomalowanie komory wewnątrz farbą emulsyjną i na zewnątrz farbą elewacyjną
  - oczyszczenie i uzupełnienie ubytków betonu w wewnątrz komory
  - pomalowanie stropu komory masą bitumiczną o charakterze hydroizolacyjnym
  - montaż krtek na studzienkach chłonnych w komorze
  - montaż nowego kompletu włączów wraz z zabezpieczeniem– 2szt.

Lp.	Materiał	Średnica [mm]	Długość[mb]/Sztuki*	Technologia
1	Rura stalowa czarna	300	78	preizolacja

Zadanie należy wykonać zgodnie z dokumentacją projektową opracowaną przez Pracownię Projektową „PRO-INSTAL” Irena Marówka składającą się z:

1. Projekt Zagospodarowania Terenu „Przebudowa sieci ciepłowniczej w istniejących komorach ciepłowniczych: K-Ib/6; K-Ib/7 w rejonie ul. Tęczowej 91 przez działkę nr 1/2 MAM-11 ob. Grabiszyn
2. Projekt Zagospodarowania Terenu „Przebudowy istniejącej sieci ciepłowniczej osiedlowej kanałowej 2xDN300 na sieć ciepłowniczą preizolowaną 2xDN300 od komory Ks-I/22/26 do połączenia z istniejącą siecią ciepłowniczą preizolowaną 2xDN300 w miejscu W1, przy budynku ul. Tęczowa 91 we Wrocławiu i przebudowa istniejących komór ciepłowniczych K-Ib/6; K-Ib/7; Ks-I/22/26 w rejonie ul. Tęczowej 91 przez działki: dz. nr 3/6 i 3/12 AM-29 ob. Stare Miasto”
3. Projekt Techniczny „Projekt Zagospodarowania Terenu „Przebudowy istniejącej sieci ciepłowniczej osiedlowej kanałowej 2xDN300 na sieć ciepłowniczą preizolowaną 2xDN300 od komory Ks-I/22/26 do połączenia z istniejącą siecią ciepłowniczą preizolowaną 2xDN300 w miejscu W1, przy budynku ul. Tęczowa 91 we Wrocławiu i przebudowa istniejących komór ciepłowniczych K-Ib/6; K-Ib/7; Ks-I/22/26 w rejonie ul. Tęczowej 91 przez działki: nr 1/2 AM-11 ob. Grabiszyn i dz. nr 3/6 i 3/12 AM-29 ob. Stare Miasto”
4. Projekt techniczny – część konstrukcyjna „Przebudowa sieci ciepłowniczej w istniejących komorach ciepłowniczych: K-Ib/6; K-Ib/7 – budowa nowych pomostów wewnątrz komór w rejonie ul. Tęczowej 91”
5. Operat dendrologiczny dot. „Przebudowy sieci ciepłowniczej tradycyjnej na preizolowaną od punktu W1 przy ul. Tęczowej 91 we Wrocławiu do komory ciepłowniczej Ks-I/22/26”

Zmiana długości sieci do 10% przy długości poniżej 50 mb oraz do 5% przy długości powyżej 50 mb nie wpływa na wartość wynagrodzenia ryczałtowego i nie podlega aneksowaniu umowy.

### 1.3. Etapy wykonywania zamówienia i terminy wykonania

Zamówienie należy wykonać w następujących etapach:

Wybuduj –

- 1.3.1. Etap 1 – wykonanie zamówienia (próba ciśnieniowa na sieci ciepłowniczej oraz w komorach) na podstawie projektów budowlanych (w tym technicznych) – odbiór częściowy – 25.08.2026r.
- 1.3.2. Etap 2 – wykonanie zamówienia wraz z uruchomieniem, przedstawienie kompletnej dokumentacji powykonawczej oraz uzyskanie zaświadczeń z PINB i WINB o braku podstaw do wniesienia sprzeciwu – odbiór końcowy – 30.09.2026r.

### 1.4. Wytyczne wykonania zamówienia

- 1.4.1. Zamówienie należy wykonać na podstawie przekazanej dokumentacji projektowej wraz ze wszystkimi robotami towarzyszącymi, zgodnie z dokumentacją projektową.

1.4.2. Zamówienie należy wykonać zgodnie z:

- a. wymaganiami ustawy Prawo Budowlane,
- b. wytycznymi i wymaganiami technicznymi dla sieci ciepłowniczych w spółkach Grupy Fortum w Polsce (dostępnymi na stronie internetowej [www.fortum.pl](http://www.fortum.pl)),
- c. wytycznymi wykonywania robót ziemnych na terenie i w obiektach Fortum w Polsce,
- d. opisem zawartym w pkt. 1.2 Zakres rzeczowy
- e. pozostałymi wymaganiami i wytycznymi wynikającymi np. z wydanych decyzji administracyjnych i zawartymi umowami/porozumieniami zezwalającymi na realizację zamówienia.

1.4.3. Wykonawca zobowiązany jest do:

- a. prowadzenia w imieniu Zamawiającego (na podstawie udzielonego pełnomocnictwa) spraw formalno-prawnych niezbędnych do zrealizowania przedmiotu Umowy
- b. w sytuacji wymaganej prawem, rejestracji dziennika budowy, zgłoszenia rozpoczęcia robót budowlanych, a także prowadzenia dziennika budowy,
- c. w sytuacji wymaganej prawem, przekazania koordynatorowi robót Zamawiającego pisemnego oświadczenia kierownika budowy (przed rozpoczęciem budowy) stwierdzającego:
  - przyjęcie obowiązku kierowania budową,
  - sporządzenie planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia.
- d. sporządzenia i przekazania koordynatorowi robót Zamawiającego wytycznych realizacji, w tym Projektu Organizacji Robót (POR, zawierający szczegółowy harmonogram i technologie prowadzenia robót oraz planowanych wyłączeń); każde wyłączenie sieci ciepłowniczej należy uzgodnić z Zamawiającym,
- e. skutecznego uzyskania ostatecznej decyzji o pozwoleniu na użytkowanie (jeżeli dotyczy) wraz z dokonaniem wszelkich czynności niezbędnych do jego uzyskania (w tym zgłoszenia zakończenia robót budowlanych),
- f. udziału w procedurach przekazania wybudowanej infrastruktury do eksploatacji odpowiednim służbom eksploatacyjnym.

1.4.4. W każdym przypadku, gdy dokumentacja przetargowa lub załączniki wskazują nazwę własną producenta, znak towarowy, symbol katalogowy lub pochodzenie materiałów/urządzeń, Zamawiający dopuszcza zastosowanie elementów równoważnych, w tym wytworzonych przez innych producentów, pod warunkiem że spełniają one wszystkie wymagania, normy i minimalne parametry techniczne określone w dokumentacji projektowej i STWIORB. Wykonawca, który proponuje rozwiązania równoważne, jest zobowiązany wykazać na etapie składania ofert, że oferowane przez niego rozwiązania spełniają wymagania Zamawiającego, poprzez złożenie odpowiednich dokumentów (m.in. deklaracji zgodności, aprobat, certyfikatów, kart katalogowych). Wskazania nazw własnych (jeżeli występują) mają charakter wyłącznie przykładowy, służący doprecyzowaniu oczekiwanych parametrów i nie stanowią preferencji dla konkretnego producenta/rozwiązania. Wskazanie nazwy własnej w dokumentacji ma jedynie charakter pomocniczy (przykład/wzór) i nie należy go traktować jako jedyne dopuszczalne rozwiązanie.

### 1.5. Obowiązki wykonawcy i koszty objęte wynagrodzeniem ryczałtowym

1. Protokolarne przejęcie nieruchomości (przy udziale koordynatora robót Zamawiającego) od ich właścicieli/zarządców, na czas wykonywania przedmiotu umowy oraz ich protokolarny zwrot po zakończeniu prac.
2. Prowadzenia przez Wykonawcę w imieniu Zamawiającego (na podstawie udzielonego pełnomocnictwa) spraw formalno-prawnych niezbędnych do zrealizowania przedmiotu Umowy.
3. Powiadomienie zainteresowanych stron o terminie rozpoczęcia robót zgodnie z warunkami wydanymi przez jednostki uzgadniające, w tym wszystkich właścicieli uzbrojenia terenu oraz Zamawiającego.
4. Dostarczenie wszystkich materiałów i urządzeń niezbędnych dla realizacji prac będących przedmiotem Umowy.
5. Wpłacenie kaucji na czas zajęcia nieruchomości w związku z realizacją prac – w przypadku narzucenia takiego warunku przez właściciela/zarządcę nieruchomości.
6. Zorganizowanie placu budowy i zaplecza oraz dróg technologicznych dla sprzętu ciężkiego (Zamawiający nie zabezpiecza Wykonawcy zaplecza techniczno-sanitarnego, terenu budowy, terenów zaplecza budowy, terenów związanych z dojazdem do miejsca wykonywania robót, dozoru mienia na terenie robót oraz niezbędnych mediów).
7. Ścisłe przestrzeganie warunków wydanych przez jednostki opiniujące, uzgadniające i właścicieli/zarządców nieruchomości, na których będą prowadzone prace (wynagrodzenie ryczałtowe obejmuje, wynikające z uzgodnień i porozumień, koszty związane z organizacją robót na nieruchomości, koszty przywrócenia zajętej nieruchomości do stanu sprzed rozpoczęcia robót, a także: opłaty za zajecie terenu ustalone wg. obowiązujących w ZDiUM stawek i czynsz dzierżawny za udostępnienie nieruchomości Gminy Wrocław).
8. Prowadzenie prac w taki sposób, aby ograniczyć do minimum czas zajęcia nieruchomości i uciążliwości z tego wynikające dla właścicieli/zarządców (w przypadku gdy czas zajęcia nieruchomości będzie dłuższy lub uciążliwości będą większe niż wynika to z technologii robót oraz z odpowiedniego uzgodnienia projektowego Zamawiający obciąży Wykonawcę kosztami jakie poniósł z tego tytułu).
9. Ewentualne wykonanie wycinki, przesadzeń, zabezpieczenia części nadziemnej i podziemnej roślin i odtworzenia zieleni oraz wykonanie wszystkich innych prac związanych z zielenią wynikłych w trakcie robót; w przypadku zniszczenia zieleni podczas prowadzenia prac lub uschnięcia drzew i krzewów w okresie gwarancyjnym Wykonawca zostanie obciążony ewentualnymi karami naliczonymi przez Wydział Środowiska UM.
10. Likwidacja ewentualnych kolizji z uzbrojeniem nadziemnym i podziemnym.
11. Prowadzenie robót budowlanych ze szczególną starannością, aby zapobiec zanieczyszczeniu wnętrza rurociągów (w przypadku stwierdzenia przez Zamawiającego zanieczyszczenia wnętrza rurociągów Wykonawca będzie zobowiązany do przeprowadzenia własnym staraniem i na własny koszt płukania sieci w sposób opisany w projekcie przed rozpoczęciem jego eksploatacji). Uzyskanie pisemnego potwierdzenia koordynatora robót Zamawiającego potwierdzającego odstąpienie od płukania sieci lub konieczność wykonania płukania jw..
12. Przeprowadzenie badań wszystkich wykonanych połączeń spawanych metodą radiograficzną lub ultradźwiękową (metoda badania podlega uzgodnieniu z przedstawicielem Fortum), i dostarczenie protokołów z tych badań Koordynatorowi robót Zamawiającego.
13. Przeprowadzenie badań ciągłości instalacji alarmowej oraz przedstawienie Zamawiającemu wyniku przeprowadzonego badania wraz z wykresami.

14. Zasypanie ułożonych rurociągów sieci ciepłowniczej do wymaganej rzędnej oraz wykonanie zagęszczenia gruntu do osiągnięcia wskaźnika zagęszczenia zgodnie z dokumentacją projektową.
15. Odwiezienie gruzu i nadmiaru ziemi wraz z uiszczeniem opłat związanych z zagospodarowaniem odpadów.
16. Zagospodarowanie we własnym zakresie wszystkich odpadów powstałych w wyniku prowadzonych robót.
17. W przypadku wystąpienia konieczności wykonania prac związanych z demontażem i usunięciem odpadów zawierających azbest, prace te zostaną wykonane przez specjalistyczną firmę, na zlecenie i koszt Wykonawcy (realizacja demontażu i utylizacji na podstawie dokumentacji projektowej) lub koszt Fortum w pozostałych przypadkach.
18. Zdemontowany złom stalowy pozostaje własnością Wykonawcy poza armaturą zdemontowaną opisaną w projekcie, którą należy przekazać firmie eksploatującej sieć. Konieczne przekazanie do Fortum Karty Przekazania Odpadu.
19. Odtworzenie nawierzchni terenów.
20. Obsługa geodezyjna.
21. Nadzór dendrologiczny
22. Wykonawca nie ma obowiązku płukania sieci ciepłowniczej, chyba że zostanie ona zanieczyszczona w trakcie realizacji prac montażowych, w takiej sytuacji Zamawiający może nakazać jej płukania na koszt Wykonawcy według wskazanego przez Zamawiającego sposobu płukania.
23. Dostarczenie koordynatorowi robót Zamawiającego pomiarów powykonawczych sieci ciepłowniczej w wersji elektronicznej (format DXF/DWG oraz PDF) niezwłocznie po ich wykonaniu.
24. Dostarczenie koordynatorowi robót Zamawiającego, na dzień zgłoszenia do odbioru, kompletu dokumentów odbiorowych.
25. Wykonanie projektu wraz z uzgodnieniem Właściciela terenu nasadzeń zastępczych. Liczba nowych drzew do nasadzenia = liczba wyciętych drzew + 1
26. Wykonanie nasadzeń wraz z pielęgnacją przez okres 2 lat od protokolarnego odbioru robót.
27. Montaż tablicy unijnej na ścianie komory (tablicę dostarcza Zamawiający) jeżeli Zamawiający otrzyma dofinansowanie z NFOŚiGW.

### 1.5.1. Dodatkowe wymagania związane z realizacją zamówienia

1. Wykonawca zobowiązuje się do wykonania prac umownych wyłącznie przez osoby zgłoszone w procesie zawierania Umowy, posiadające niezbędne kwalifikacje, odpowiednie do zakresu wykonywanych prac; każda zmiana osób wymaga uprzedniego poinformowania Zamawiającego o tym fakcie w formie pisemnej, z podaniem listy osób i musi być zaakceptowana przez Zamawiającego.
2. Ścisłego przestrzegania przepisów bhp, przepisów ppoż. oraz ochrony środowiska, w tym w szczególności do:
  - a. stosowania na terenie budowy przez osoby realizujące przedmiot Umowy, środków ochrony indywidualnej, w tym m. in.: odzieży roboczej chroniącej przed czynnikami gorącymi i płomieniem, kasku z paskiem podbródkowym, okularów ochronnych i obuwia roboczego oraz innych środków ochrony w zależności od istniejącego zagrożenia,
  - b. zabezpieczenia i oznakowania terenu budowy,
  - c. utrzymania porządku na terenie budowy,
  - d. niedopuszczenia do wykonywania robót przez osoby:

- nieposiadających odpowiednich kwalifikacji potwierdzonych dokumentami,
  - niezgłoszonych w procesie zawierania Umowy,
  - które nie przeszły szkolenia wprowadzającego na budowę przeprowadzonego przez Zamawiającego,
- e. prowadzenia prac przez osoby w procesie zawierania Umowy, pod odpowiednim nadzorem (w przypadku gdy taki jest wymagany przez odpowiednie przepisy),
  - f. niedopuszczenia do przebywania i wykonywania robót na terenie budowy osób pod wpływem alkoholu, narkotyków lub innych środków odurzających,
  - g. przestrzegania zasad określonych w „Ogólnych wymaganiach Fortum w zakresie bhp i ochrony środowiska (EHS) dla Wykonawców” oraz „Kodeksie Postępowania dla Dostawców”, pod rygorem naliczenia kar umownych, wstrzymania robót oraz odstąpienia od niniejszej Umowy przez Zamawiającego,
  - h. prowadzenia ewidencji odpadów zgodnie z obowiązującymi przepisami,
  - i. stałego monitorowania obecności gazu (odpowiednimi detektorami) w komorach i kanałach ciepłowniczych w trakcie wykonywania w nich prac umownych mogących spowodować powstanie wybuchu/pożaru,
  - j. naprawienia szkód powstałych w trakcie oraz w wyniku realizacji prac umownych,
  - k. przekazywania Koordynatorowi Zamawiającego w ostatnim dniu roboczym każdego miesiąca:
    - raportu przepracowanych roboczogodzin na budowie wszystkich swoich pracowników oraz pracowników podwykonawcy zaangażowanych w realizację Zadań objętych Umową,
    - informacji o wszystkich zaistniałych wypadkach na budowie,
3. Wykonawca zobowiązuje się do niezwłocznego, pisemnego zgłaszania Zamawiającemu ewentualnych problemów i trudności w wykonaniu przedmiotu niniejszej Umowy oraz dodatkowo na wniosek Zamawiającego, pisemnego poinformowania Zamawiającego o stanie realizacji prac umownych.
  4. Zamawiający i Wykonawca zobowiązują się do wzajemnej współpracy w celu zapewnienia pracownikom bezpiecznych i higienicznych warunków pracy.

## 1.6. Dokumentacja

Dokumentację powykonawczą (projekt budowlany wraz z projektem technicznym) należy wykonać i przekazać Zamawiającemu:

- w 3 egzemplarzach w wersji papierowej, tj. komplet I dla inwestycji sieciowych Fortum (przygotowany zgodnie z wytycznymi i wymaganiami technicznymi dla sieci ciepłowniczych w spółkach grupy Fortum w Polsce), komplet II dla Służb eksploatacyjnych oraz komplet III dla Narodowego Funduszu Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej (jeżeli zamawiający otrzyma dofinansowanie) , która powinna zawierać m.in.: wszystkie niezbędne protokoły odbiorowe określone w aktualnych Wytycznych i wymaganiach technicznych dla sieci ciepłowniczych w spółkach Grupy Fortum w Polsce, pomiary powykonawcze sieci ciepłowniczej, szkice powykonawcze, mapę powykonawczą z weryfikacją przez Zarząd Geodezji, Kartografii i Katastru Miejskiego we Wrocławiu, protokoły zdania terenów, karty przekazania odpadów, decyzje ZDiUM, projekt organizacji ruchu zastępczego i odbudowy nawierzchni, charakterystykę sieci, schematy powykonawcze, atesty i certyfikaty na zabudowane materiały, projekt powykonawczy z naniesionymi zmianami, oświadczenie kierownika budowy o zakończeniu robót, informację geodety, wypełniony Dziennik budowy, mapę powykonawczą w formacie DXF lub DWG, zaświadczenia z PINB i WINB o braku podstaw do wniesienia sprzeciwu



- w wersji elektronicznej na nośniku elektronicznym (płyta CD, pendrive lub inny nośnik), w postaci plików .pdf oraz plików wygenerowanych bezpośrednio z pliku .dwg
- geodezyjnych pomiarów powykonawczych w wersji elektronicznej (format DXF lub DWG oraz PDF) niezwłocznie po ich wykonaniu

Instalację alarmową należy sprawdzić w zakresie poprawności jej montażu i działania - z przeprowadzonych pomiarów należy sporządzić protokół kontrolny wraz z dokumentacją zdjęciową oraz wykres (wykresy muszą zawierać adres inwestycji, datę pomiaru oraz informację dotyczącą pętli, rzeczywistą długość odcinka) i dołączyć do dokumentacji powykonawczej.

## 2. Płatności

Płatności zostaną zrealizowane w podziale na etapy:

**Etap 1** – wykonanie zamówienia (próba ciśnieniowa) na podstawie projektu budowlanego (w tym technicznego) – **80 % wynagrodzenia Wykonawcy netto**

**Etap 2** – wykonanie zamówienia wraz z uruchomieniem i , odbiorem kompletnej dokumentacji powykonawczej oraz uzyskanie zaświadczeń z PINB i WINB o braku podstaw do wniesienia sprzeciwu – **20 % wynagrodzenia Wykonawcy netto**

## 3. Wynagrodzenie i termin płatności

Wynagrodzenie i termin płatności zostanie uzupełnione po zakończeniu postępowania przetargowego.

## 4. Adres e-mail do przesyłania faktur:

Fortum Network Wrocław Sp. z o.o. Fortum.PL9850@bscs.basware.com

## 5. Kary umowne

- 5.1. Kara za zwłokę w rozpoczęciu robót wg. terminów określonych w pkt. 1.4.3 d - 0,5% wartości wynagrodzenia Wykonawcy netto za każdy rozpoczęty dzień zwłoki. Kary za zwłokę będą naliczane do dnia faktycznego wykonania czynności wskazanych w punkcie 1.4.3 d.
- 5.2. Kara za zwłokę w realizacji danego etapu Umowy wyszczególnionych w pkt. 1.3 - 0,5% wartości wynagrodzenia Wykonawcy netto za każdy rozpoczęty dzień zwłoki. Kary za zwłokę będą naliczane do dnia zgłoszenia gotowości do odbioru, jeśli czynności odbiorowe potwierdzą wykonanie Przedmiotu Umowy zgodnie z Umową. W przypadku procedury usuwania wad, kary umowne będą naliczane do zgłoszenia ponownej gotowości do odbioru, jeśli ponowne czynności odbiorowe potwierdzą wykonanie Przedmiotu Umowy zgodnie z Umową.
- 5.3. Kara za nienależyte wykonanie umowy – w przypadku realizacji Przedmiotu Umowy w sposób skutkujący wystąpieniem istotnych odstępień od zatwierdzonej Dokumentacji Fortum (dokumentacji projektowej w



rozumieniu Ustawy Prawo Budowlane), niezgodnionych wcześniej z Zamawiającym – 20% wartości wynagrodzenia Wykonawcy netto za każdy przypadek.

- 5.4. Kara umowna za nieusunięcie Wady w terminie - 0,5% wartości wynagrodzenia Wykonawcy netto za każdy rozpoczęty dzień zwłoki. Kary za zwłokę będą naliczane do dnia faktycznego usunięcia Wady.

## 6. Załączniki

1. Projekty opracowane przez Pracownię Projektową „PRO-INSTAL” Irena Marówka zgodne z opisem w pkt. 1.2